

MOULIN BASSET

12-18 avenue du Docteur Lamaze
93200 SAINT-DENIS

Opération mixte regroupant un hôte exploité par B & B, une résidence étudiante, une résidence pour jeunes salariés (VEFA avec Espacil Habitat) et un commerce.

Destination	hôtel / résidence étudiante / résidence pour jeunes salariés / commerce
Investisseurs	Perial Asset Management (hôtel) Espacil Habitat (résidence étudiante et LLI)
Preneur	Hôtel : B & B
Promoteur	Axe Immobilier Développement
Architecte	Hubert Godet Architectes
Date de livraison	3 ^{ème} trimestre 2020
Certifications	NF Habitat HQE "Très Performant" - RT 2012



Surface
9 930 m²

Résidence étudiante
147 chambres

Hôtel
134 chambres

**Résidence pour
jeunes salariés**
41 logements

Commerce
1 commerce