

Le groupe AXE IMMOBILIER nomme Cédric de Lestrangle directeur général

Paris, le mardi 12 janvier 2021

Le groupe indépendant fondé en 1993 par Alain Beynet et Alain Delaporte, regroupant le promoteur Axe Promotion, la société AXIM (Maîtrise d'ouvrage déléguée / Mandataire des investisseurs) et la société 2A Ingénierie (Economie et ingénierie), unifie ses activités sous la marque Axe Immobilier. La holding du groupe sera dirigée par les fondateurs et par Cédric de Lestrangle. Ce dernier devient directeur général et associé du groupe, cogérant des filiales.

A 45 ans, Cédric de Lestrangle a 13 ans d'expérience immobilière. De 2007 à 2010, il a été conseiller de plusieurs ministres des Finances, en charge notamment de la réforme de l'Etat et de la politique immobilière. De 2011 à 2020, il a assumé de nombreuses fonctions de direction chez Bouygues Immobilier : après avoir été responsable de la commercialisation tertiaire et des clefs en main en tant que directeur central utilisateurs, il a dirigé et développé les départements Immobilier d'entreprise (IE) régions, le développement des écoquartiers (*Urbanera*) et le redéveloppement tertiaire (*Réhagreen*), avant de devenir en 2015 directeur général commercial IE et hôtellerie. Cédric de Lestrangle est diplômé de Sciences po Paris, de l'ESCP et de l'ENA. Il est membre du club de l'immobilier.

Après 28 ans d'activités de développement immobilier, notamment en réhabilitation lourde de bâtiments *prime* centraux en Ile de France, le groupe a conçu et réalisé, ces dernières années, plusieurs opérations de grande envergure (notamment les réalisations tertiaires de « l'Académie » - 32 000 m² à Montrouge - de « Poésia » - 11 000 m² à Levallois-Perret – la réalisation du quartier de 207 logements « MASSY Garden Attitude », ainsi que plusieurs livraisons d'opérations mixtes hôtelières / résidences étudiantes / résidentielles). La stratégie de croissance d'Axe Immobilier sera présentée prochainement, intensifiant les opérations de promotion dans tous les types de produits qui composent le savoir-faire de Axe immobilier comme développeur et réalisateur de projets urbains (tertiaire neuf et réhabilitation lourde, logement et écoquartiers, transformation de bureaux en logements, hôtellerie, résidences étudiants et médicalisées, hôpital de suite), en particulier vers le tertiaire *value add*.

Alain Beynet et Alain Delaporte déclarent : « *Nous sommes très heureux que Cédric nous rejoigne pour prendre la direction générale du groupe. Son expérience de développement et son sens de l'innovation, combinés à notre expertise, la qualité reconnue de nos réalisations et la force de nos partenariats, vont nous permettre de consolider notre devise : Imaginer, Construire, Valoriser* ».

Cédric de Lestrangle déclare : « *Axe Immobilier est à un moment clef de sa croissance, pour consolider encore davantage la promotion, la maîtrise du risque, la capacité à inventer de nouveaux produits immobiliers. Depuis dix ans, ce que j'ai aimé était justement d'inventer de nouvelles offres, des services pour les entreprises, les salariés et les résidents. Ceci rejoint nos marchés qui sont actuellement bouleversés : nous allons inventer la ville post-Covid, où nous n'habiterons et ne travaillerons plus de la même manière. Il est très stimulant de relever aujourd'hui ce défi aux côtés d'Alain Beynet et d'Alain Delaporte et avec les équipes d'Axe immobilier, dont les compétences pluridisciplinaires et la créativité sont remarquables* ».

EN 2021,



DEVIENNENT



CONTACTS CHEZ AXE IMMOBILIER

Sonia Malicet
AXE IMMOBILIER
5 bis, rue Marguerite de Rochechouart
75009 PARIS
+33 1 53 32 83 20
+ 33 6 29 86 02 56
s.malicet@axe.immo